



# VIVRE À HOENHEIM

Bulletin municipal d'informations communales / SEPTEMBRE 2023 / N° 59



## UNE RENTRÉE SOUS LE SOLEIL

RETOUR SUR LA RENTRÉE SCOLAIRE  
DE SEPTEMBRE 2023

P. 10-11

L'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT  
À HOENHEIM P. 4-6

L'ÉDUCATION UNE PRIORITÉ  
À HOENHEIM P. 8-9

# Sommaire

LE MOT DU MAIRE P. 3

PETITE ENFANCE P. 4

SÉCURITÉ P. 7

MUNICIPALITÉ P. 7

AFFAIRES SCOLAIRES P. 8

RÉTROSPECTIVE P. 13

CULTURE ET ANIMATIONS P. 14

SOLIDARITÉ P. 16

TRAVAUX EN COURS P. 17

ASSOCIATIONS P. 18

ÉCONOMIE P. 21

ÉTAT-CIVIL P. 24

NUMÉROS UTILES P. 26

MUNICIPALITÉ P. 27



Un soir d'été à Hoenheim en 2023 - photo de Marija MARTIC

## Enquête publique relative à la modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

L'enquête publique se déroule du **lundi 4 septembre au vendredi 6 octobre inclus**.

Le Plan Local d'Urbanisme est un document d'urbanisme qui, à l'échelle de l'Eurométropole de Strasbourg, traduit un projet global d'aménagement et d'urbanisme et fixe en conséquence les règles d'aménagement et d'utilisation des sols.

Ce document est révisé ou modifié régulièrement pour intégrer les évolutions proposées par les communes et par les habitants, ou pour prendre en compte des évolutions législatives.

La modification n°4 du PLU est présentée à l'enquête publique du 4 septembre au 6 octobre 2023 : elle vise à assurer l'information et la participation du public.

Un permanence de la Commission d'enquête se tiendra en mairie le **jeudi 5 octobre de 14h à 16h**.

Le public peut faire part de ses observations soit dans le registre présent en mairie soit via le registre dématérialisé disponible à l'adresse suivante : [www.strasbourg.eu/plu-modification-4](http://www.strasbourg.eu/plu-modification-4)

**HÔTEL DE VILLE** 28 rue de la République BP 33 - 67 801 Hoenheim Cedex @ [mairie@ville-hoenheim.fr](mailto:mairie@ville-hoenheim.fr)

Accueil et renseignements : Lundi au vendredi : 8 h-12 h, 13 h-17 h ☎ [03 88 19 23 60](tel:0388192360) @ [population@ville-hoenheim.fr](mailto:population@ville-hoenheim.fr)

Service CCAS : 7 rue de Maréchal Leclerc - Lun. et jeu. : 9 h-12 h, 14 h-17 h - Mar. mer. et ven. : 9 h-12 h ☎ [03 88 19 23 63](tel:0388192363) @ [service-social@ville-hoenheim.fr](mailto:service-social@ville-hoenheim.fr)

Service petite enfance : 97 rue de la Loire - Lun. au ven. : 7 h30-18 h ☎ [03 88 83 40 87](tel:0388834087) @ [petite.enfance@ville-hoenheim.fr](mailto:petite.enfance@ville-hoenheim.fr)

Services scolaires : 7 rue de Maréchal Leclerc ☎ [03 88 19 23 70](tel:0388192370) @ [affaires-scolaires@ville-hoenheim.fr](mailto:affaires-scolaires@ville-hoenheim.fr)

Services techniques : 28 rue de la République ☎ [03 88 19 23 64](tel:0388192364) @ [services-techniques@ville-hoenheim.fr](mailto:services-techniques@ville-hoenheim.fr)

Directeur de publication : Vincent DEBES. Rédactrice en chef, conception et mise en page : Caroline HOFFMANN. Crédit photos : Ville de Hoenheim sauf mention - Tirage : 6200 ex.  Par respect pour l'environnement, ce document a été imprimé sur du papier PEFC et à l'aide d'encre 100% végétales par PARMENIER IMPRIMEURS - 1 rue Gutenberg - 67610 La Wantzenau - Dépôt légal : septembre 2023 Reproduction interdite - Issn : 1269-4886. Vous souhaitez proposer un article ou diffuser un encart publicitaire dans VIVRE à HOENHEIM, adressez votre demande à [communication@ville-hoenheim.fr](mailto:communication@ville-hoenheim.fr)

## Une rentrée sous le soleil !

En cette rentrée de septembre, le ciel est au diapason de la météo dans nos écoles.

Les indicateurs sont au beau fixe :

- L'école élémentaire du Centre a pu conserver l'intégralité de ses classes, alors même qu'une fermeture était encore annoncée la veille de la rentrée ;
- L'école maternelle du Ried et l'école élémentaire « Bouchesèche » devraient bénéficier dès ce trimestre d'un Contrat local d'accompagnement, avec à la clé des moyens supplémentaires pour nos enseignants et nos élèves ;
- L'école élémentaire « Bouchesèche » bénéficiera à ce titre de l'ouverture d'une nouvelle classe, ce qui aura pour conséquence un renforcement de l'encadrement des enfants ;
- L'école maternelle du Centre bénéficiera quant à elle de l'arrivée d'un nouveau service civique, ce qui nous permettra, entre autres, de pérenniser l'accès sécurisé à l'école depuis la rue des Vosges ;
- Des moyens supplémentaires ont pu être mobilisés avec le Centre socioculturel, afin d'offrir une place en restauration scolaire à l'ensemble des familles dont les deux parents travaillent et qui avaient déposé un dossier complet avant la mi-août, alors même que les inscriptions étaient closes depuis plus de deux mois et que les effectifs affichaient complet.



Vous savez, chers concitoyens, mon attachement à la question de l'éducation de nos enfants et mon souci de leur offrir, ainsi qu'aux équipes pédagogiques, les meilleures conditions d'accueil et de travail possibles.

Si l'éducation de nos enfants conditionne bien souvent leur avenir, comment ne pas évoquer ce dernier sans nous préoccuper du devenir de notre planète et plus localement celui de notre environnement proche : cet environnement de notre quotidien que nous avons le devoir de protéger, de préserver, tant il conditionne notre qualité de vie.

Fort de notre engagement à verdir notre ville, nous poursuivons la végétalisation des espaces publics, tout en travaillant aux côtés des bailleurs sociaux et des syndicats de copropriétaires sur le verdissement et la plantation d'arbres dans les cœurs d'ilots qui, face aux vagues de chaleur que nous connaissons aujourd'hui, pourraient constituer de véritables îlots de fraîcheur.

Au titre de notre programme d'économies d'énergie et de réduction de notre empreinte carbone, un plan très ambitieux de déploiement d'infrastructures photovoltaïques nous permettra d'installer près de 500 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques en toiture ou sous forme d'ombrières, aux abords de la Mairie, au groupe scolaire « Bouchesèche », à l'école élémentaire du « Centre » et probablement au centre omnisports « Le chêne » et au multi-accueil « Les Champs fleuris ».

La lutte contre le réchauffement climatique et ses effets délétères sur notre quotidien, la préservation de la cohésion sociale et du bien vivre ensemble, la promesse d'un avenir porteur d'espoirs pour nos enfants, sont autant de défis qui se présentent à nous et que nous relèverons ensemble, à notre échelle, pour que demain encore Hoenheim puisse rimer avec qualité de vie.

Votre dévoué,  
Vincent DEBES  
Maire



# L'accueil du jeune enfant

Cueillette de pommes dans le jardin du multi-accueil



Dégustation de fruits à la Halte-gardeire "Les P'tits bouts"



Nouvelle aire de jeux de la Halte-gardeire "Les P'tits bouts"

La Ville de Hoenheim met en place différentes solutions à l'accueil du jeune enfant. Pas moins de 4 structures sont opérationnelles durant l'année pour aider les familles à la recherche d'un mode de garde pour les enfants âgés de 10 semaines jusqu'à l'entrée en petite section de maternelle.

## RÔLE ET FONCTION DE LA COMMISSION D'ATTRIBUTION DES PLACES

La commission est composée de membres élus par le Conseil Municipal en son sein, présidée par l'élue(e) chargé(e) de la Petite Enfance. Assistent en outre, le (la) Responsable du service Petite Enfance, les Directeurs (trices) ou Adjoint(e)s des Services d'Accueil Familial et Collectif.

Toute admission dans un établissement d'accueil de la petite enfance fait l'objet d'une préinscription. Cette dernière est soumise à la Commission d'attribution des places.

La commission veille à assurer à chaque famille une équité de traitement et s'assure d'une solution même si ce n'est pas la solution première de la famille.

Elle étudie, trimestriellement, les demandes issues de la phase de préinscription et attribue les places en fonction des critères et priorités. Elle valide le budget annuel des 4 structures et leur bilan d'activités. Elle donne son avis sur des points divers concernant l'application du règlement de fonctionnement des structures.

## HALTE-GARDERIE "LES P'TITS BOUTS"

Cet équipement municipal offre un fonctionnement souple et adapté aux besoins des parents. Sa capacité d'accueil est de 15 enfants. Plusieurs options sont proposées : soit un accueil régulier de maximum cinq demi-journées par semaine les après-midi, soit de l'accueil occasionnel quelques heures hebdomadaires (sur réservation préalable une semaine à l'avance).

Au programme de l'enfant : des ateliers, des sorties éducatives et des activités ludiques pour favoriser son éveil.



Multi-accueil "Les Champs Fleuris" vue du ciel

Halte-Garderie « Les P'tits Bouts »

📍 7 avenue du Ried - ☎ 03 88 81 00 30

@ hg.hoenheim@ville-hoenheim.fr

### MULTI-ACCUEIL « LES CHAMPS FLEURIS »

Cet équipement qui bénéficie d'espaces verts a une capacité d'accueil, de 45 enfants, dans trois unités de vie de 15 enfants.

Sa conception architecturale a été adaptée aux besoins des enfants avec trois salles: « Les Pâquerettes », « Les Boutons d'or » et « Les Bleuets ».

Ces trois grandes salles, complétées par une salle de jeux, s'ouvrent sur un couloir central, lumineux et spacieux. De l'autre côté se situent les bureaux.

L'équipe pédagogique propose un projet éducatif autour du respect du rythme de l'enfant, en lui offrant un lieu de vie adapté à ses différents besoins.

Multi-accueil « Les Champs Fleuris »

📍 97 rue de la Loire - ☎ 03 88 83 40 87

@ petite.enfance@ville-hoenheim.fr

### CRÈCHE FAMILIALE

La crèche familiale regroupe une dizaine d'assistantes maternelles qui accueillent un à quatre enfants à leur domicile. Elles sont encadrées par une infirmière puéricultrice et une éducatrice de jeunes enfants qui leur proposent fréquemment des réunions de travail.

Des temps de réunion, de rencontre, d'échange, des ateliers de jeux et d'activités sont régulièrement organisés pour

les assistantes maternelles et les enfants accueillis.

Un accompagnement plus individualisé et personnalisé est assuré aux assistantes maternelles, sous forme de visites à domicile.

Crèche familiale « Les Tatilous »

📍 7 rue du Maréchal-Leclerc

☎ 03 88 19 23 78

@ petite.enfance@ville-hoenheim.fr

### RELAIS PETITE ENFANCE

Le Relais Petite Enfance est un service référence de l'accueil du jeune enfant, tant pour les parents que pour les professionnel(le)s (assistant(e)s maternel(le)s ou garde d'enfants à domicile).

C'est un lieu d'informations, de rencontres, d'écoutes et d'échanges. Des temps d'éveils et de découvertes sont proposés aux enfants accueillis par les assistant(e)s maternel(le)s. Un accompagnement professionnel est proposé aux assistant(e)s maternel(le)s. Retrouvez la liste complète sur le [www.monenfant.fr](http://www.monenfant.fr).

### LES TEMPS FORTS DE L'ANNÉE

- ▶ Octobre : rencontre avec les familles
- ▶ Décembre : partage de fin d'année
- ▶ Février : défilé de carnaval
- ▶ Mai-juin : passerelle avec les écoles maternelles pour le groupe des grands
- ▶ Juillet : rencontre intergénérationnelle dans le jardin du multi-accueil
- ▶ Juillet : fête d'été dans les différents établissements



## Martine JÉRÔME

Déléguée chargée de la petite enfance et Conseillère Eurométropolitaine.

La Ville de Hoenheim mène une politique en faveur de la petite enfance proche des besoins de chacun.



*Notre priorité est l'accueil du jeune enfant dans notre ville.*

*L'offre est ouverte, diversifiée et complémentaire.*

*Chaque parent est écouté, nous sommes soucieux du bien-être et du bien grandir de chaque enfant.*



# Rencontre intergénérationnelle

Le 4 juillet dernier, une rencontre intergénérationnelle a eu lieu au multi-accueil *Les Champs Fleuris*. En effet, les grands (2 ans 1/2 - 3 ans) ont partagé un moment très convivial avec les mamies du Kaffekränzel à l'ombre du catalpa. Dessins, pâte à modeler, lecture, chants et un goûter étaient au programme de ce bel après-midi.



Rencontre entre les mamies et les enfants

# Fêtes de l'été



Fête de la Halte-garderie le 6 juillet 2023

Les 4 structures de la petite enfance de Hoenheim ont organisé des fêtes de l'été pour permettre aux parents de partager un moment convivial avec les enfants, le personnel de chaque structure, et les élu(e)s.

La nouvelle aire de jeux de la halte-garderie située 7 avenue du Ried a accueilli les fêtes d'été de la halte-garderie le 6 juillet et de la crèche familiale et du Relais Petite Enfance le 13 juillet pour le plus grand bonheur des enfants. La fête d'été du multi-accueil s'est déroulée dans ses jardins ombragés, le 19 juillet. Un buffet bien garni, agrémenté par les parents, a permis de régaler petits et grands.



Fête de la crèche familiale et du Relais Petite Enfance le 13 juillet 2023



Fête du multi-accueil le 19 juillet 2023

# Vitesse limitée à 40 km/h dans toute la commune

La ville a décidé de limiter la vitesse maximale à 40 km/h dans l'ensemble de la commune à l'exception des zones et des rues déjà à 30 km/h, des zones de rencontres restant à 20 km/h ainsi que la rue des Trois maires toujours à 50 km/h.

La vitesse excessive et le non-respect des limitations de vitesse par les automobilistes sont des sujets au cœur des préoccupations de tous les habitants de Hoenheim et ils revenaient régulièrement lors des réunions de quartiers organisées tout au long de l'année par la municipalité.

Lors de ces rencontres plusieurs pistes ont été explorées et il a été décidé de mettre en place une limitation généralisée à 40 km/h dans l'ensemble de la commune.

Cette mesure, déjà appliquée dans de nombreuses communes aux alentours, a d'ores et déjà fait ses preuves et a rapidement permis une meilleure cohabitation entre les usagers de la route.

Désormais la généralisation d'une vitesse limitée à 40 km/h dans les villes de Reichstett, Souffelweyersheim, Hoenheim et Bischheim permet une cohérence et une plus grande lisibilité sur tout ce territoire.

Attention le non-respect de cette limitation à 40 km/h sera passible d'une amende de 135 €.



## Prochaines rencontres avec vos élus

MUNICIPALITÉ

Echangez avec votre Maire Vincent DEBES, son 1<sup>er</sup> Adjoint Jean-Claude HEITMANN et Cyril BENABDALLAH, Adjoint en charge de la démocratie locale et participation citoyenne :

**SAMEDI 30 SEPT.** : -> 14h - 15h30 : **ÉCOQUARTIER** sur la place du Galet ;

-> 16h - 17h30 : quartier **CHAMPFLEURY** au multi-accueil Les Champs Fleuris, 97 rue de la Loire.



Résidence Lydia, le 8 juillet



Les Émailleries, le 8 juillet

# L'éducation et la scolarité sont une priorité



Remise des calculatrices aux CM2



Garderie des vacances à l'école maternelle du Ried

La Ville de Hoenheim mène une politique pour accompagner au mieux les familles durant les temps fort de la scolarité des enfants. Inscriptions scolaires, périscolaires, programme d'activités et de sorties tout au long de l'année, conseils d'école, commission restauration, tout est fait pour rendre la vie des familles plus facile et agréable.

## INSCRIPTIONS EN PETITE SECTION

Avant de se rendre à l'école, la famille procède à l'inscription scolaire de son enfant auprès de la commune lors d'un entretien individuel. Ce temps d'échange permet de donner les premières informations aux familles, de répondre aux questions et de recenser les besoins en périscolaire.

## RESTAURATION SCOLAIRE ET SERVICES PÉRISCOLAIRES

Les parents procèdent à une inscription annuelle aux services périscolaires de la Ville ainsi qu'à des inscriptions ponctuelles (inscription à l'accueil des vacances 3-6 ans). Lors de ces temps partagés avec les enfants, les agents municipaux proposent un large choix d'activités dans le respect du souhait de chacun (sport, lecture, bricolage, jardinage...). Durant l'année scolaire 22-23 les enfants ont même pu confectionner des sapins de Noël décorés par leurs soins pour le repas des Seniors, qui ont égayé les tables et pu être emportés ensuite. Un concours de dessin a également été organisé et sera reconduit cette année afin de mettre à l'honneur les enfants et de récompenser leurs talents. Un programme d'activités et de sorties est réalisé, pendant les vacances scolaires, par la municipalité, pour les maternelles.

## REMISE D'UN CADEAU DE DÉPART AUX CM2

Pour clôturer la scolarité des enfants, un second temps très important est partagé par les parents, les enfants, les équipes éducatives et la municipalité. Une représentation est proposée par les enfants et leur cadeau de départ, cette année une calculatrice spéciale collègue, leur est remis par



Rentrée scolaire à l'école élémentaire Bouchesèche



Banc de l'amitié dans la cour de l'école élémentaire du Centre

les membres de la commission "éducation, vie scolaire et périscolaire".

### BANC DE L'AMITIÉ

Un banc de l'amitié a été installé pour la rentrée 23-24 dans les deux écoles élémentaires pour sensibiliser les enfants à l'entraide et à la solidarité.

### CONSEILS D'ÉCOLE

Les 3 conseils d'école représentent des temps forts partagés entre les représentants des parents d'élèves, les équipes éducatives et le service scolaire.

### INFORMATION

Une lettre d'information du périscolaire, intitulée *Péri'Scoop*, a fait son ap-

parition cette année, cette gazette est éditée par secteur afin d'informer les parents grâce à un retour en images de la vie périscolaire de leurs enfants. Ces nouvelles diffusées par mail sont téléchargeables sur le portail famille : [portail.ville-hoenheim.fr](http://portail.ville-hoenheim.fr).

### COMMISSION RESTAURATION

Un travail en partenariat avec le prestataire de repas Dupont Restauration est fait pour proposer aux enfants des menus équilibrés qui leur plaisent. Tous les menus sont consultables sur le portail famille de la Ville et chaque famille peut venir partager jusqu'à 2 repas avec son enfant sur réservation auprès du service scolaire avant le jeudi matin 8h pour la semaine suivante.



## Adeline HUGUENY

adjointe chargée de l'éducation, de la vie scolaire et périscolaire.

La Ville de Hoenheim joue un rôle essentiel dans la coordination et le soutien des activités éducatives.



*Notre objectif est de garantir une éducation de qualité, épanouissante et équitable à chaque enfant de Hoenheim. Nous sommes déterminés à cultiver un environnement éducatif qui encourage la curiosité, l'autonomie et le respect mutuel.*

*Ensemble, nous pouvons bâtir un avenir brillant pour la jeunesse de notre ville !*



### DATES À RETENIR

#### Inscriptions à la garderie des vacances (maternelle)

- ▶ vacances d'automne : du 25 septembre au 6 octobre 2023
- ▶ vacances d'hiver : du 29 janvier au 9 février 2024
- ▶ vacances de printemps : du 25 mars au 5 avril 2024
- ▶ vacances de juillet 2024 : du 10 au 21 juin 2024

#### Inscription en petite section de maternelle

du 12 février au 22 mars 2024

#### Inscription au périscolaire 2024-2025

du 8 avril au 7 juin 2024

#### Pré-inscription à l'école de musique 2024-2025

du 17 juin au 26 juillet 2024

sur  [portail.ville-hoenheim.fr](http://portail.ville-hoenheim.fr)

# Repas des enseignants

Le vendredi 1<sup>er</sup> septembre, jour de pré-rentrée, la Ville de Hoenheim a organisé son traditionnel repas avec les enseignants. Ce moment convivial a permis à tous, enseignants des écoles maternelles et élémentaires de Hoenheim, élus, et personnel de l'administration de se rencontrer et de partager ensemble un bon repas.

La Ville de Hoenheim souhaite à tous une excellente année scolaire !

## Une nouvelle directrice à l'école élémentaire du Centre

En poste depuis septembre 2019, Joseph Pollet a laissé sa place à la direction de l'école élémentaire du Centre à Aude Barthelemy.

Pour son premier poste de direction Aude Barthelemy a fait le choix de rejoindre la Ville de Hoenheim. Elle connaît bien la ville puisqu'elle était en poste dans la ville voisine de Bischheim précédemment. Joseph Pollet quant à lui effectue le trajet en sens inverse puisqu'il a été affecté à l'école République de Bischheim.

Aude Barthelemy, pour sa prise de fonction, a été immédiatement mise dans le grand bain puisque la bonne nouvelle de la non fermeture d'une

classe a été annoncée quelques jours seulement avant la rentrée. Il a donc fallu revoir rapidement la répartition des effectifs pour dispatcher les 227 élèves dans dix classes au lieu de neuf. Le jour de la rentrée le soulagement et la joie ont remplacé le stress de cette pré-rentrée agitée.

La Ville de Hoenheim remercie l'Éducation Nationale de l'avoir soutenue et d'avoir pris en compte les arguments pour cette non fermeture de classe.

Elle souhaite la bienvenue à la nouvelle directrice Aude Barthelemy et bon vent à Joseph Pollet qui fut très apprécié durant ces années à Hoenheim.



Aude Barthelemy et Joseph Pollet dans la cour de l'école

# Tournée de rentrée

Visite du plateau d'évolution du groupe scolaire Bouchesèche

**J**eudi 7 septembre, Vincent DEBES maire de Hoenheim, Adeline HUGUENY adjointe en charge de l'éducation, de la vie scolaire et périscolaire et Jean-Claude HEITMANN 1<sup>er</sup> adjoint en charge de l'urbanisme et des travaux, accompagnés d'élus de la commission des affaires scolaires ont accueilli Jean-Pierre GENEVIEVE Directeur académique du Bas-Rhin (Dasen) et Kelly RAIERI Inspectrice de l'éducation nationale (Eurométropole Nord) pour la traditionnelle tournée de rentrée des quatre écoles de notre ville.

La délégation s'est donnée rendez-vous aux portes de l'école maternelle du Centre et a débuté la visite par la rencontre de Marcel et Marius, deux lapins géants des Flandres, que les enfants peuvent admirer dans le patio de l'école.

La visite a permis de présenter les travaux réalisés cet été :

- La réfection des assises de bancs, l'achat de bancs dont un de l'amitié à l'école Bouchesèche pour un coût de 3 500 € ainsi que peinture et pose d'un pare-ballons pour 2 265 €.
- L'installation d'un banc de l'amitié à l'école élémentaire du Centre pour un coût de 966 €.
- La peinture de trois salles de classe de l'école maternelle du Ried pour un montant de 12 000 €.
- Réfection de l'escalier et de sol souple pour 22 300 €, achat de peinture, d'un bras vidéo et d'un bac à sable pour 7 441 € et remplacement de vitrage pour 1 098 € à l'école maternelle du Centre.
- Mise en place de défibrillateurs dont le coût s'élève à 5 076 €.

En 2023, la Ville a par ailleurs voté un budget pour les 4 écoles de 52 545 € pour l'achat de livres, de fournitures scolaires, de petits équipements et de transport scolaire.

## La rentrée en chiffres

- **901 élèves** dans **39 classes** pas de fermeture à l'école élémentaire du Centre
- Une moyenne de **24 enfants** par classe



Classe de CE2 de l'école élémentaire Bouchesèche



Classe de M<sup>me</sup> Rebani de l'école élémentaire du Centre



Découverte de Marcel et Marius dans le patio de l'école maternelle du Centre



# Concours sur la paix

Les élèves de la classe de M<sup>me</sup> Rebani à la Colléctivité européenne d'Alsace pour la présentation de leur projet

La classe de CM2 de M<sup>me</sup> Rebani, sur l'initiative de la stagiaire Charlène Roth, a participé au concours PAX proposé par l'ONG Soroptimist International. Il s'agissait de produire vidéo, photo, dessin ou poème sur le thème « que représente pour vous le mot PAIX ». Les enfants ont travaillé sur la paix avec leurs émotions afin de la faire avec le monde qui les entoure.

Pour la première émotion, les élèves ont réalisé une fresque à la manière de Keith Haring, en dessinant des petits bonhommes stylisés entourés de noir.

Les élèves ont ensuite fait une production écrite sur le thème de la guerre, afin d'évoquer leurs peurs. Ils ont découvert ce qu'est l'Armistice, pourquoi le 11 novembre est un jour férié, les monuments aux morts ainsi que les tranchées et les poilus.

La mort de Martin Luther King a été un sujet traité pour parler du dégoût. Les élèves ont étudié les prix Nobel et en

particulier le prix Nobel de la Paix reçu par Martin Luther King. Pour matérialiser cela, les élèves ont créé un gros nuage où ils ont pu mettre tous leurs rêves afin d'améliorer la paix dans le monde.

Afin d'aborder les différences, l'émotion de la colère a été utilisée. Les élèves ont compris qu'il existe plusieurs différences dans le monde et les ont abordées à l'aide de petites cartes illustrées.

Pour la dernière émotion, la tristesse, ils ont parlé du harcèlement à travers des petites saynètes (violences verbales et psychologiques, racket, harcèlement, complicité, cyber harcèlement et rumeur). Ainsi, afin d'aborder plusieurs situations réelles de discrimination, ils ont pu participer au parcours interactif et ludique que propose l'espace égalité de Strasbourg. Un parcours d'éducation au respect et à l'égalité des droits.

En parallèle à tout ça, les élèves ont appris la chanson « Imagine » de John Lennon, qui est un hymne de la paix, celle-ci évoque un monde sans religion, sans guerre et sans frontière, avec pour seule nationalité : l'humanité.

Les élèves ont été récompensés pour leur travail en recevant le prix de la meilleure œuvre catégorie vidéo le 20 juin 2023 à l'hôtel de la Collectivité européenne d'Alsace à Strasbourg. M<sup>me</sup> Stackler Véronique, directrice du Soroptimist International a remis à chaque élève un livre et un diplôme.

Durant tout le projet, les élèves et la stagiaire Charlène se sont investis et ont

été extrêmement touchés par tous les sujets traités. Ces derniers ont eu une réflexion intelligente et constructive qui donne beaucoup d'espoir pour l'avenir.

## Contrat local d'accompagnement

Une démarche de contrat local d'accompagnement a été engagée sur notre territoire et organisée autour du Collège *Le Ried* de Bischheim, des écoles Lucie Aubrac de Bischheim et les écoles maternelle du Ried et élémentaire Bouchesèche de Hoenheim. Les CLA, initiés par le Ministère de l'Education nationale, visent « la réussite éducative des territoires », ils « introduisent une plus grande progressivité dans l'allocation des moyens » et « permettent une meilleure prise en compte du contexte social, avec l'idée de « mieux répondre aux besoins éducatifs des élèves » vivant dans ces zones.

Une rencontre au sujet de ce projet éducatif ambitieux a eu lieu le mardi 29 août 2023 au collège *Le Ried* à Bischheim entre M<sup>me</sup> LIVET, principale du Collège *Le Ried* et M<sup>me</sup> RAIERY, Inspectrice de l'Education nationale de l'Eurométropole Nord, M. GENEVIÈVE, Directeur académique, Vincent DEBES, maire de Hoenheim et Jean-Louis HOERLE, maire de Bischheim.



Nuage de rêves pour la paix dans le monde

## de juin à septembre 2023



1. Concert de l'Orchestre symphonique des Jeunes de Strasbourg pour la fête de la musique le 16 juin à la salle des fêtes.
2. Soirée danses folkloriques le 21 juin place des Marchés.
3. Rassemblement républicain le 3 juillet devant l'Hôtel de Ville en refus du chaos et de la violence.
4. Concert de Robin Leon lors des festivités du 13 juillet au Centre Omnisports, rue du Stade.
5. Feu d'artifices à l'occasion des festivités du 13 juillet.
6. Opération carava'nage du 7 au 18 août à Hoenheim (proposée par l'EMS).

CULTURE  
entrée libre

# Exposition collectionneurs

13 > 15 OCT. 2023  
ven. et sam. de 14h à 18h  
dim. de 10h à 18h



Salle des fêtes . 16 rue des V

Réservation de votre emplacement avant mercredi 20 septem

INFO : Service Culture Tél : 03.88.19.23.73 manifestations@ville-hoe

www.ville-hoenheim.fr Hoenheim



Marché de Noël en 2022



Spectacle de Noël en 2022



Programmation des événements de septembre à janvier 2024

Sous réserve de modifications.

Vitaboucle, marche rose en octobre 2022

## Agenda

### SEPTEMBRE

- > **Dim. 24**  
Marché aux puces, rue du Stade.
- > **Sam. 30 à 14h**  
Réunion de l'Écoquartier, RDV sur la place du Galet.
- > **Sam. 30 à 16h**  
Réunion du quartier Champfleury, RDV au mutli-accueil "Les Champs fleuris".
- > **Sam. 30 à 18h30**  
Soirée loto à la salle des fêtes. Renseignements : 06 03 95 82 13

Complet

### OCTOBRE

- > **Mar. 3 de 14h30 à 17 h**  
Kaffekränzel au Centre socioculturel.
- > **Jeu. 5 de 17h à 20h**  
Collecte de sang à la salle des fêtes.
- > **Ven. 13 et Sam. 14 de 14h à 18h, Dim. 15 de 10h à 18h**  
Exposition des collectionneurs à la salle des fêtes.
- > **Dim. 15 à 9h30**  
Vitaboucle marche rose pour Octobre Rose départ devant la Mairie, 28 rue de la République.
- > **Mer. 18 de 14h30 à 17 h**  
Kaffekränzel à l'antenne du quartier Ouest.
- > **Dim. 29 de 9h à 13h**  
Bourse aux jouets et puériculture à la salle des fêtes, entrée libre.

### NOVEMBRE

- > **Mar. 7 à 20h**  
Cinéma à la salle des fêtes, entrée adulte : 4 €, moins de 16 ans : 3 €.
- > **Mer. 8 de 14h30 à 17h**  
Kaffekränzel au restaurant de la salle des fêtes.
- > **Sam. 11 à 9h**  
Armistice 1918 , Monument aux morts rue de la République.
- > **Dim. 12 à 12h**  
Fête paroissiale, repas à la salle des fêtes. Réservation au 06 71 52 13 20.
- > **Lun. 13 à 20h**  
Conseil municipal, salle du Conseil municipal.
- > **Mar. 21 de 17h à 20h**  
Collecte de sang au Centre socioculturel.
- > **Mer. 22 de 14h30 à 17h**  
Kaffekränzel à l'antenne du quartier Ouest.
- > **Mer. 22 et jeu. 23 de 14h à 17h**  
Atelier couronnes de l'Avent, restaurant de la salle des fêtes. Participation 10 €. Réservation au 03 88 19 23 73.
- > **Sam. 25 de 14h à 18h et dim. 26 de 10h à 18h**  
Marché de Noël à la salle des fêtes, entrée libre. Réservation de stand à l'accueil de la Mairie ou sur ville-hoenheim.fr jusqu'au 9 novembre.



Concert de l'Ensemble Vocalia en 2022 - Rendez-vous le 10 décembre à 17h à l'église St Joseph

## DÉCEMBRE

--> **Mar. 5 de 14h30 à 17 h**

Kaffekränzel au Centre socioculturel.

--> **Dim. 10 à 17h**

Concert de Noël de l'Ensemble Vocalia, église St Joseph, entrée libre.

--> **Mer. 13 et jeu. 14 de 14h à 17h**

Atelier décorations de Noël, restaurant de la salle des fêtes. Participation 10 €. Réservation au 03 88 19 23 73.

--> **Lun. 18 à 20h**

Conseil municipal, salle du Conseil municipal.

--> **Mer. 20 de 14h30 à 17 h**

Kaffekränzel à l'antenne du quartier Ouest.

--> **Jeu. 21 de 17h à 20h**

Collecte de sang à la salle des fêtes.

## JANVIER

--> **Dim. 7 à 15h**

Voeux du Maire à la population et concert du Nouvel An à la salle des fêtes.

--> **Mer. 10 de 14h30 à 17 h**

Kaffekränzel à la salle des fêtes.

--> **Mer. 24 de 14h30 à 17 h**

Kaffekränzel à l'antenne du quartier Ouest.



**Centre socioculturel** : 5 avenue du Ried.

**Salle des fêtes** : 16 rue des Vosges.

**Antenne quartier Ouest** : 28 rue Anatole France.

**Mairie** : 28 rue de la République.

**Eglise St Joseph** : 45 rue de la République.

## Programme de Noël 2023

### NOVEMBRE

**Mer. 22 et jeu. 23** Atelier couronnes de l'Avent

Restaurant de la salle des fêtes - de 14h à 17h - 10 €/pers.

Réservation au 03 88 19 23 73

**Sam. 25 et dim. 26** Marché de Noël

SAM. 25 de 14h à 18h - DIM. 26 de 10h à 18h

à la Salle des fêtes - Entrée libre.

### DÉCEMBRE

**A définir** Spectacle de Noël pour enfants

à la salle des fêtes - à 17h

**Dim. 10** Concert de Noël

Ensemble Vocalia,

à 17h - Église St Joseph - Entrée libre

**Mer. 13 et jeu. 14** Atelier décorations de Noël

Restaurant de la salle des fêtes - de 14h à 17h - 10 €/pers.

Réservation au 03 88 19 23 73.

INFO : Service Culture Tél : 03.88.19.23.73 manifestations@ville-hoenheim.fr

# Hoenheim soutient Octobre rose

## 2<sup>ème</sup> édition

Marche rose Viatboucle le 16 octobre 2022 à Hoenheim.

À l'instar de l'année dernière, de nombreux Hoenheimois (élus, particuliers, groupes d'amis, associations, commerçants...) se mobilisent depuis des mois pour préparer cet événement en coulisse.

### DÉCORATION DE LA MAIRIE

Tout le mois d'octobre la Mairie de Hoenheim ainsi que sa place vont à nouveau se parer de rose. Plusieurs groupes et associations ont préparé des décorations qui seront installées le 29 septembre.

Les amies tricoteuses, qui se retrouvent tous les mardis au Centre socioculturel, ont par exemple tricoté cette année de nombreuses fleurs qui orneront les fenêtres et les arbres.

### VENTE AU PROFIT DE L'ICANS

Des tee-shirts « Hoenheim soutient Octobre rose » à 10 € (dont 5 € seront reversés), chouchous à 2 €, foulard à 5 € seront en vente au marché du centre, place des Marchés, le mercredi 27 septembre au profit de l'ICANS (Institut de Cancérologie Strasbourg Europe) ainsi qu'au Centre socioculturel. D'autres ventes pourront être programmées en fonction de l'épuisement des stocks.



Les amies tricoteuses en pleine préparation des décorations

### MARCHE VITABOUCLE LE 15 OCTOBRE À 9H30

La marche rose qui empruntera le parcours Viatboucle n°14 de 6,1 km à travers la ville aura lieu le dimanche 15 octobre 2023. Rendez-vous à 9h30 devant la Mairie pour le départ.



### Muriel GRASS

Marraine de la marche rose Viatboucle de Hoenheim au milieu des chouchous en vente.

“ Venez nombreux marcher avec nous le 15 octobre pour

soutenir cette cause qui me tient particulièrement à cœur puisque j'ai été moi-même atteinte de cette maladie. Soyons les portes drapeaux pour nos sœurs de cœur. ”

La participation à cette marche est libre, une urne sera mise à disposition pour récolter les dons au profit de l'ICANS (chèque à l'ordre de l'ICANS).

À la fin de la marche un moment convivial sera proposé place des Marchés, rue des Vosges grâce aux sponsors : Les Délices du Ried, Super U, illiCO travaux...

### LES COMMERÇANTS SE MOBILISENT

La Ville de Hoenheim a également sollicité l'ensemble de ses commerçants pour soutenir cette cause, et nombre d'entre eux ont répondu favorablement : L'agapanthe, Flocon de Sucre, le restaurant Au cheval noir. En effet, ils proposeront des offres spéciales, un produit « octobre rose » ou des actions tout au long du mois d'octobre dont une partie du prix sera reversée à l'ICANS.

N'hésitez pas à vous rendre chez vos commerçants locaux pour faire une bonne action et les soutenir dans leur démarche.

## Renouvellement du patrimoine arboré de la ligne de tram

L'Eurométropole de Strasbourg va effectuer des travaux de renouvellement du patrimoine arboré sur la ligne de tramway rue du Marais.



Exemple de plantation réalisée à Schiltigheim - ©DR

En effet 7 arbres déperissants vont être remplacés et 23 jeunes arbres seront plantés.

Un mélange plurispécifique (Chêne, Tilleul, Érable) sera mis en en place.

Les travaux d'enlèvement des arbres et de préparation des fosses de plantation se dérouleront du **23 au 27 octobre 2023** ce qui entraînera la coupure, pendant cette période, de la circulation des tramways.

La plantation des arbres, elle, sera réalisée en janvier 2024 et ces travaux seront réalisés de nuit pour ne pas gêner la circulation des tramways.

## Travaux rue de la Fontaine

Des travaux sont en cours rue de la Fontaine entre la rue Jean Racine et la route de Brumath pour permettre l'aménagement d'une piste cyclable qui prolongera celle déjà existante.

La réalisation du projet nécessite le déplacement de plusieurs réseaux et armoires pour permettre l'élargissement du carrefour et la plantation d'arbres.

Les travaux auront lieu en plusieurs phases et dureront jusqu'à fin avril 2024.

Actuellement les travaux sont dans la 1<sup>ère</sup> phase consistant au remplacement des conduites d'eau potable et les branchements y correspondant et de chemisage de la conduite d'assainissement. Suivront la pose d'une nouvelle conduite de gaz et des travaux de déviation de réseaux (Orange, ES, SFR et éclairage) jusqu'en décembre 2023.

Nous sommes conscients de la gêne occasionnée par ces nombreux travaux, mais ils sont nécessaires à la bonne réalisation de ce projet tant attendu.



Vue des travaux rue de la Fontaine



## Le Challenge André Schneider

André Schneider remettant la coupe aux vainqueurs les U11 des S.R. Hoenheim

Depuis de nombreuses années la reprise de la saison de la section des jeunes des S.R. Hoenheim (S.R.H.) débute par son traditionnel tournoi de rentrée des U 11 doté du "Challenge André Schneider", personne emblématique de la ville mais également de la circonscription.

Parfaite organisation des S.R.H. pour la douzième édition de ce tournoi qui a connu un franc succès avec la participation de douze équipes.

Le matin se disputaient les poules éliminatoires pour désigner la répartition du tableau final. De belles empoignades ont eu lieu pour

marquer des points, afin d'obtenir le meilleur classement pour la phase finale programmée l'après-midi.

Durant la pause, la restauration assurée par les bénévoles a permis à tout ce beau monde de recharger ses batteries.

Le nombreux public, dirigeants et parents encourageaient ces petits footballeurs qui, dans un premier temps disputaient les places d'honneur.

Les finales jouées sous un soleil de plomb mettaient les organismes à rude épreuve. La rencontre pour la 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> place permettait à l'Alliance Basse Zorn (Hoerdt) de monter sur le podium.

La grande finale opposa l'équipe locale aux voisins de l'A.S.L Robertsau.

Ces deux équipes avec des joueurs de talent faisaient honneur à leur rang.

Cette ultime rencontre permis aux S.R. Hoenheim de remporter la palme, suite à un match âprement disputé se terminant sur un score de parité. Il fallut recourir à la difficile épreuve des tirs au but. C'est dans la seconde série que le plus jeune joueur Hoenheimois permit d'inscrire le nom de son équipe sur le socle du Challenge dans une euphorie indescriptible.

À l'issue de cette finale, l'ensemble de ces jeunes ont été récompensés par une médaille souvenir avec une coupe pour chaque équipe. Le point d'orgue a été la remise du challenge au vainqueur.

Dans son allocution de clôture le Président Dominique Pignatelli, fit un bilan succinct de la saison 2022/23 des S.R. Hoenheim qui au niveau de la Section des jeunes fut excellente dans les grandes lignes. Pour la saison à venir le club comptera plus de 300 licenciés avec un staff doté d'éducateurs dans chaque catégorie tout en signalant que le club compte six arbitres. Il salua ensuite les personnalités présentes. Monsieur le Maire Vincent Debes souligna, quant à lui, l'énorme activité du club auquel il apporte tout son soutien. Le mot de la fin revint au donateur du Challenge, l'ancien Maire et Député honoraire André Schneider qui a fait part de son plaisir de pouvoir se retrouver tous les ans pour ce tournoi qui lui tient à cœur souhaitant pouvoir le perpétuer encore longtemps. C'est le verre de l'amitié qui clôtura cette belle journée marquée par le sceau de la réussite.

**Avec l'A.J.R.A.H. SORTEZ DU QUOTIDIEN**

**OSEZ LE BIEN ETRE**  
Rejoignez une Association dont les activités ont pour objet le bien être et l'épanouissement de ses membres

Bien dans son corps  
Bien dans son esprit  
Bien dans sa vie .....

Prenez connaissance de nos activités au verso

renseignements - ojarah7800@gmail.com  
0760274739 le lundi de 10H 00 à 12H00

**GYM :**  
Lundi de 9H00 à 10H00  
Centre Sportif 1 rue du Stade Hoenheim  
Mercredi de 9H15 à 10H15  
Foyer St Joseph 50 rue de la République Hoenheim  
Jeudi de 10H00 à 11H00  
1 Centre Sportif 1 rue du Stade Hoenheim

**YOGA :**  
Lundi de 14H15 à 15H30  
Centre Sportif 1 rue du Stade Hoenheim

**DANSE EN LIGNE - Chorégraphie - Cours :**  
Mercredi de 14H30 à 16H00  
Foyer St Joseph 50 rue de la République Hoenheim

**DANSE DE COUPLE - Cours :**  
Lundi 16H00 à 17H30  
Gymnase du Centre 16 rue des Vosges Hoenheim

**JEUX DE CARTES :**  
Mercredi de 14H00 à 17H00  
Maison des Associations 10 rue des Vosges Hoenheim

**SCRABBLE :**  
Jeudi de 14H30 à 17H30  
Maison des Associations 10 rue des Vosges Hoenheim

**PEINTURE ARTISTIQUE :**  
Jeudi de 9H00 à 11H00 (tous les 15 jours)  
Club House 16 rue des Vosges Hoenheim

**PEINTURE SUR BOIS ET PEINTURE POLYCHROME :**  
Mardi de 9H00 à 11H00 et le Vendredi de 14H00 à 16H00  
Gymnase du Centre 16 rue des Vosges Hoenheim

**ENTRE NOUS :**  
Rencontres conviviales, les 3èmes vendredis du mois de 14H30 à 17H30 Club House 16 rue des Vosges Hoenheim

**DIVERS :**  
Organisation régulière de sorties - nature - rando - culture - découverte ...  
Association inscrite au registre des Associations au Tribunal de Schiltigheim volume XXVII  
Folio n° 1136/Sigle : 10 rue des Vosges 67000 HOENHEIM - Courriel : aprak39@orange.fr



©Gaby Wurtz

## Une nouvelle base pour la Protection civile

Inauguration de la base de la Protection civile à Hoenheim

L'inauguration de la base logistique de la Protection civile à Hoenheim, samedi 2 septembre, a été l'occasion à la Protection civile du Bas-Rhin d'organiser des portes ouvertes pour mieux faire connaître ses missions et de montrer l'arsenal permettant de venir en aide ou en soutien aux populations.

Souvent confondue avec la Sécurité civile (qui dépend du ministère de l'Intérieur), la Protection civile est une association d'un statut analogue à celui de la Croix-Rouge. Présente dans le département à travers une dizaine de bases, de Lauterbourg à Strasbourg, elle a acquis en 2021 un bâtiment dans la zone d'activités de Hoenheim-Bischheim.

Elle entre, par exemple, en scène pour mettre à disposition des repas pour les passagers victimes d'un train en panne ou vient en appui des secours habituels pour fournir un hébergement d'urgence ou compléter des effectifs de secouristes en cas de sinistre.



Nouvelle base de la Protection civile rue de l'Électricité - ©DR

### RATIONALISER, MUTUALISER ET CENTRALISER

Après un chantier de rénovation un peu plus long que prévu, les locaux situés rue de l'Électricité à Hoenheim (environ 800 m<sup>2</sup>, moitié entrepôt, moitié bureaux) sont opérationnels depuis le début de l'année.

Le nouveau site permet de rationaliser, mutualiser et centraliser une partie des moyens « mobiles » et du matériel.

« C'est une sorte de magasin central pour toute la région », résume Jean-Daniel Schell vice-président de la Protection civile du Bas-Rhin. Il comporte le « Aldi » (dans le jargon de l'association, une réserve alimentaire capable de fournir jusqu'à 4 600 repas en cas de catastrophe) ainsi qu'une réserve de matériel de secours, où viennent s'approvisionner les antennes locales.



Visite de l'équipement par les officiels - ©DR

L'entrepôt permet de stocker un éventail de matériel (lits de camp, couvertures, gants, etc.). À l'extérieur, les fourgons de soutien technique sont prêts à partir 365 jours par an, 24 heures sur 24. Dans les bureaux, la salle la plus remarquable est la nouvelle salle de régulation et de commandement qui peut accueillir huit opérateurs en même temps et diriger des équipes sur le terrain en cas de catastrophe.

### En chiffres

- **85 véhicules** (dont dix poids lourds)
- **542 bénévoles** (secouristes, administratifs ou techniques)
- **197 000 heures** de bénévolat en 2022
- **360 postes de secours** assurés en 2022
- **4 083 personnes formées** en 2022



Equipe U13 saison 2022-2023

Après une première saison de reprise sous l'égide de l'As Hoenheim Sports section basket (depuis 1973 au sein de l'omnisport), cette dernière vient de prendre son indépendance en devenant un club, le Basket Club Hoenheim (BCH) depuis le 1<sup>er</sup> juillet.

Pour ce renouveau les équipes de jeunes (U9, U11 et U13) se sont majoritairement bien débrouillées au niveau départemental pour cette

saison 2022-2023. L'équipe seniors masculine profite d'une meilleure 3<sup>ème</sup> place en DM5 (Départemental Masculine) pour accéder à l'échelon supérieur DM4.

Pour la nouvelle saison saison 2023-2024, le club va s'agrandir et engager deux nouvelles équipes du fait de la montée des jeunes dans les catégories supérieures. L'une en U15 garçons (enfants nés en 2009/2010) et l'autre en U18 filles (nées en 2006/2007/2008).

Le club est à la recherche de bénévoles mais aussi de joueurs et joueuses dans les catégories suivantes :

- U18 filles nées en 2006/2007/2008
- Seniors DM4.



BASKET CLUB HOENHEIM

@ ashsbasket@gmail.com

06 63 78 93 30 ou 06 29 50 45 23

www.baskethoenheim.fr

## Mon école en fête

Cette année s'est tenue le 16 juin à l'école maternelle du Centre la fête de fin d'année intitulée « mon école en fête ».

Le 16 juin dernier, l'école maternelle du Centre - en collaboration avec l'association *La Marelle* et les Représentants des Parents d'Elèves - a proposé une journée festive aux 155 enfants fréquentant l'établissement et à leurs proches. Au programme de cette belle journée :

- Une matinée de jeux encadrés par les enseignants et animés par des parents volontaires.
- Un après-midi dédié au spectacle de l'école, dans un gymnase du Centre plein à craquer.
- Une fin de journée animée par les bénévoles de l'association *La Marelle* qui ont proposé à la vente diverses boissons et pas moins d'une 50<sup>aine</sup> de gâteaux confectionnés par les parents !

Un grand merci aux parents pour leurs participations, à la Mairie et au Super U pour leur soutien financier ainsi qu'au Club de Handball et à l'OSCALH pour leur soutien logistique.



# Déplacement du marché du mercredi

Stand du maraîcher du marché du mercredi, place des Marchés - rue des Vosges

Le marché hebdomadaire, anciennement présent tous les mercredis matin devant la mairie de Hoenheim, a été déplacé. Il a pris ses quartiers place des Marchés, rue de Vosges, depuis le 6 septembre.

Ce changement vise à offrir à tous les commerçants et clients un environnement plus convivial, spacieux et adapté.

## PLUS VASTE ET PLUS ACCESSIBLE

Le nouvel emplacement, plus vaste et plus accessible, est mis à disposition des marchands. Celui-ci offre un espace couvert avec tout le confort nécessaire pour présenter leurs produits.

Les clients ont également plus de confort pour déambuler, découvrir de nouveaux produits et interagir avec les vendeurs locaux.

Le parking attendant permet de se garer à proximité et aux consommateurs de charger plus facilement leurs courses.

Le mercredi 6 septembre les habitués du marché ont unanimement apprécié ce changement pour cet endroit plus sécurisé et propice à la rencontre et à l'échange. Certains se sont même donnés rendez-vous toutes les semaines pour papoter un peu.

De nouveaux marchands viendront étoffer ce marché au fil des éditions : traiteur, spécialité de bretzel et malicette, poulets rôtis, fromager, stand éphémère pour octobre rose...

Rendez-vous **tous les mercredi matins de 7 h 30 à 13 h place des Marchés**, rue des Vosges.

## PAS DE CHANGEMENT AU MARCHÉ DU RIED

Quant au marché du Ried, il n'y a pas de changement.

Rendez-vous tous les jeudis de 7 h 30 à 12 h, place Albert Schweitzer, avenue du Ried.

**MAIRIE DE HOENHEIM**  
28 rue de la République à Hoenheim  
@ mairie@ville-hoenheim.fr  
t 03 88 19 23 60



Stand de volailles fermières



Stand de spécialités asiatiques



Stand d'huiles et d'olives

# BIENVENUE CHEZ

## Votre opticien indépendant à HOENHEIM !

# FLORIAN OPTIC

Nous avons le plaisir de vous proposer ces offres exceptionnelles :

Chèque-remise

**progressifs**

**80€**

Chèque de remise de quatre-vingt euros  
À déduire sur l'achat d'une paire de lunettes : monture + 2 verres progressifs

**au porteur** sur remise de ce coupon

*Offre non cumulable valable pour un achat minimum de 250€.*

Chèque-remise

**unifocaux**

**50€**

Chèque de remise de cinquante euros  
À déduire sur l'achat d'une paire de lunettes : monture + 2 verres unifocaux

**au porteur** sur remise de ce coupon

*Offre non cumulable valable pour un achat minimum de 150€.*

Chèque-remise

**solaire**

**30€**

Chèque de remise de trente euros  
À déduire sur l'achat d'une paire de lunettes solaire non-correctrice

**au porteur** sur remise de ce coupon

*Offre non cumulable valable pour un achat minimum de 80€.*

... et toujours votre **2<sup>ème</sup>** paire

**GRATUITE !**

*Voir conditions en magasin*

FLORIAN OPTIC, PARTENAIRE DE NOMBREUSES MUTUELLES

**Notre adresse :**

77 rue de la République  
67800 HOENHEIM

Tel. : 03 88 33 02 95  
www.florian-optic.fr

**Nos horaires :**

Lundi : 14H00/19H00

Mardi à vendredi :  
9H00/12H00  
14H00/19H00

Samedi : 9H00/12H00

**Velhop** Créateur  
de mobilités

# #levelhop!

Nouveaux  
vélos Cargo  
Réservation  
à partir du  
23 août



Scannez,  
découvrez, louez sur :  
[velhop.strasbourg.eu](http://velhop.strasbourg.eu)



Strasbourg.eu  
eurrometropole

## NOUVEAU A HOENHEIM



### LAVERIE LIBRE SERVICE

**OUVERT 7/7 JOURS DE 7 H A 20 H**

11, place du Docteur Albert Schweitzer  
67800 HOENHEIM

[www.valiwash.fr](http://www.valiwash.fr)

Pour votre sécurité locaux sous vidéosurveillance

En face de l'arrêt TRAM "le Ried" et l'école Bouchesèche

**Lave-linge et séchoirs grande capacité**

**MOYENS DE PAIEMENT :** Pièces de 0,10 € à 2 €

Billets de 5 €, 10 € et 20 € et **CB sans contact**



Professeure agrée  
par l'éducation  
nationale.

Formation  
Montessori

Contact

Tous les jours de 9h à 21h  
06 38 57 60 59  
julie.rozanska@yahoo.com

L'École  
de Lili

Soutien scolaire à domicile



## Du nouveau à Hoenheim



Stephen Arnould, Célia De Lima, Sacha Hannauer et Ludovic Hecky.

### EWIGO, POUR VENDRE SON VÉHICULE D'OCCASION

Jusqu'ici, un client-vendeur qui souhaitait vendre sa voiture d'occasion ne disposait que de deux options : passer par un concessionnaire, pour plus de confort, mais en acceptant de vendre sa voiture moins cher ; ou opter pour la vente de particulier à particulier, avec tous les risques que cela implique, et toute la partie administrative à gérer.

Stephen Arnould et Ludovic Hecky ont décidé d'ouvrir leur agence Ewigo en février 2022 à Hoenheim : un intermédiaire entre les vendeurs et les acheteurs, qui s'occupe de tout, sécurise la vente et trouve un prix juste pour tous !

En plus des conseils et de la prise en charge de la vente, Ewigo propose plusieurs services : financements, offres de reprises, démarches de cartes grises, immatriculations etc. Le tout pour une vente ou un achat totalement simplifié et zen !

Avec Ewigo, vendeurs et acheteurs gardent tous les avantages du particulier à particulier, tout en passant par un professionnel.

Pour toute demande, n'hésitez pas à les contacter !

#### EWIGO STRASBOURG NORD

- 📍 31 Rte de la Wantzenau  
67800 Hoenheim
- ☎ 03 88 18 70 70
- 🌐 [www.ewigo.com/ewigo-strasbourg-nord](http://www.ewigo.com/ewigo-strasbourg-nord)



Nicola Pomilio dans son agence 23 rue de la République à Hoenheim

### ILLICO TRAVAUX POUR TOUS VOS PROJETS

L'agence illiCO travaux Strasbourg Nord vous accompagne dans tous vos projets de rénovation, d'aménagement et

d'agrandissement. Que ce soit pour une rénovation de maison ou d'appartement, une rénovation de salle de bain ou de cuisine, une extension de maison, une verrière intérieure, un aménagement de combles ou encore un aménagement extérieur, contactez votre courtier en travaux local !

Le courtier illiCO travaux Strasbourg Nord, Nicola Pomilio, fort de son expérience de 26 ans dans le domaine de la rénovation, a rejoint le réseau illiCO travaux il y a 6 ans. Il vient d'installer sa nouvelle agence à Hoenheim dans les locaux de l'ancienne mercerie, rue de la République.

Pour des travaux en toute sérénité, Nicola Pomilio conseille et accompagne tous ses clients, de l'ébauche à la réalisation. N'hésitez pas à le contacter pour tous vos projets.

#### ILLICO TRAVAUX STRASBOURG NORD

- 📍 23 rue de la République 67800 Hoenheim
- ☎ 06 62 49 19 70 - @ [pomilio@illico-travaux.com](mailto:pomilio@illico-travaux.com)



#### PRÈS DE CHEZ VOUS

Toute l'équipe du **laboratoire du Ried OUILAB-BIOSPHERE** a le plaisir de vous accueillir aux horaires suivants :

- du lundi au vendredi de 7h à 12h et de 14h à 18h
- le Samedi de 7h30 à 12h

Laboratoire du Ried  
Ouilab-Biosphere

- 📍 9, place Albert Schweitzer  
67800 Hoenheim
- ☎ 03 88 48 38 28
- @ [laboratoire-ried@ouilab.com](mailto:laboratoire-ried@ouilab.com)



## Naissances

Angelo CARLUCCI GUTH, né le 12 janvier 2023

Harûn, Maher LOUBEN, né le 4 avril 2023

Héléna REIBEL, née le 23 avril 2023

Mila SCHNEIDER, née le 15 mai 2023

Firdaws TAMZAOURTE, née le 24 mai 2023

Jalil ROUCHDI, né le 9 juin 2023



## Mariages

Samedi 6 mai 2023 : Fatlume REDENICA et Ardian KRASNIQI

Samedi 20 mai 2023 : Tiffany BONNET et Cihan ERYIGIT

Vendredi 26 mai 2023 : Catherine RAUGEL et Jacques BAUER

Vendredi 9 juin 2023 : Floriane, Alice, Antonia GLATH et Jonathan, Dominique LEPINAY

Samedi 10 juin 2023 : Alicia OSWALD et Gaël, Augustin, Julien GARCIA

Samedi 24 juin 2023 : Doli, Harthie RAMNARAIN et Florent AMAR



## Décès

Elisabeth, Marie TRUTTMANN, 81 ans, le 25 avril 2023

Ediz KAYBAKI, le 27 avril 2023

André, Roger DECKER-WURTZ, 70 ans, le 29 avril 2023

Anna LOTZ née GALLOIS, 88 ans, le 30 avril 2023

Erika PONSART née EYER, 82 ans, le 8 mai 2023

Florent CHRIST, 81 ans, le 12 mai 2023

Henri, Eugène GANTER, 82 ans, le 16 mai 2023

Deniz KAYBAKI, le 16 mai 2023

Gérard, Eugène UNGER, 79 ans, le 20 mai 2023

Sylvie, Alexandra LEÇON née RUDLOFF, 53 ans, le 23 mai 2023

Armand TERSCHLUSEN, 78 ans, le 26 mai 2023

Jean, Marie, Roger SIMON, 71 ans, le 28 mai 2023

Fabienne, Nathalie PENSAVALLE née GRESSER, 58 ans, le 30 mai 2023

Henri, Joseph BORNERT, 81 ans, le 30 mai 2023

Jean, Marie, Albert WEISHEIMER, 80 ans, le 6 juin 2023

Jean-Paul, Gérard SCHAFFNER, 81 ans, le 23 juin 2023

Marie, Fleurance CHARLES, 83 ans, le 26 juin 2023

## Grands événements

Vous allez fêter vos 90, 95 ou 100 ans ?  
Vos noces d'or ou de diamant ?

Contactez la mairie pour une visite et/ou un article dans le magazine "Vivre à Hoenheim" :

☎ 03 88 19 23 60

@ population@ville-hoenheim.fr

## Noces d'or



### SUZANNE ET ALAIN NEEL

Suzanne (née WALTHER) et Alain NEEL se sont unis le 6 juillet 1973 et fêtent cette année leur Noces d'Or. Ils se sont rencontrés lors d'un bal au Sapin Vert de Bischheim grâce à

des amis communs.

Depuis 1977 ils vivent à Hoenheim. De leur union est né un fils Stéphane et ils sont aujourd'hui les grands-parents de trois petites filles âgées de 12 à 22 ans.

Dans sa jeunesse Alain a fait de la lutte gréco-romaine à Hoenheim.

Ils ont tous les deux travaillé chez BASF en Allemagne et depuis leur retraite ils font tout ensemble.

Leur appartement, décoré dans un style Empire, par exemple est très bien entretenu car ils se partagent les tâches ménagères. Une musique de fond allemande résonne d'ailleurs dans leur bel appartement pour accompagner leur journée.

Suzanne et Alain aiment beaucoup s'amuser, aller au restaurant et écumer les bals avec leur bande de copains. Comme un fan club, tous ensemble ils suivent l'orchestre Crysalide lors de toutes leurs représentations. Ils ont été ravis d'apprendre que cet orchestre animera la fête de Noël des Seniors en fin d'année.

Le maire Vincent DEBES et Anne BOUCARD leur ont présenté chez eux les vœux de la part de la municipalité le jour de leur 50 ans de mariage.

## Noces d'or



### BRIGITTE ET ROLAND WEINERT

Brigitte (née ROMILLY) et Roland WEINERT se sont unis le 31 août 1973 à Hoenheim. Tous deux originaires de Hoenheim, se sont rencontrés en 1971 au restaurant au Bœuf situé rue

de la République où Brigitte aidait au service et Roland revenait du 1<sup>er</sup> régiment parachutiste de Madagascar. Ce fut le coup de foudre immédiat et ils ne se sont plus quittés.

De leur union, est né, en 1976, leur fils Frédéric qui a repris le garage du canal à Hoenheim dirigé depuis 1988 par son père Roland jusqu'à sa retraite. Ce garage est une affaire de famille puisque Brigitte en a assuré le secrétariat au début de l'aventure.

Roland est un grand sportif, il a été joueur de foot au SR Hoenheim et a fait du vélo en compétition avec la pédale Rhénane de Reichstett dont il fut Vice-Président. Actuellement, il fait encore du vélo mais préfère les sorties avec un ami.

Brigitte aime le chant et le théâtre. Plus jeune elle chantait des opérettes au théâtre populaire à Lingolsheim et fait aujourd'hui partie du groupe de théâtre *Les Originoux* de Hoenheim. Pendant 40 ans elle a fait partie de Chorale Sainte Cécile et a fait toute sa carrière à l'école maternelle du Centre.

Ensemble Brigitte et Roland aiment danser et vont régulièrement dans des bals et les thés dansants.

Le 14 septembre, le maire Vincent DEBES et le 1<sup>er</sup> adjoint Jean-Claude HEITMANN leur ont présenté les meilleurs vœux de la part de la municipalité à l'occasion de leurs noces d'or.

**URGENCES**

Sapeurs-pompiers du Bas-Rhin : 18 ou 03 88 11 18 67  
 SAMU du Bas-Rhin : 15 ou 03 88 87 90 15 et 03 88 87 91 12  
 Police du Bas-Rhin : 17 ou le bureau de Police de Hoenheim au 03 69 73 88 30 ou 03 90 23 17 17 (si dysfonctionnement).  
 Gendarmerie du Bas-Rhin : 17 depuis une ligne fixe/mobile, ou la Gendarmerie de Mundolsheim au 03 88 19 07 67 ou 06 07 78 35 60 (si dysfonctionnement).

**En cas de difficultés à joindre ces numéros, veuillez renouveler votre appel depuis un autre opérateur et/ou depuis une ligne fixe.**

Urgence gaz .....	03 88 75 20 75
Hôpital de HautePierre, Nouvel Hôpital Civil (NHC) et Hopitaux Universitaires de Strasbourg .....	03 88 11 67 68
SOS Médecins .....	36 24 ou 03 88 75 75 75
Centre antipoison.....	03 88 37 37 37
SOS Mains à la clinique Rhéna.....	03 90 67 40 30
Eurométropole .....	03 68 98 50 00
Département.....	03 88 76 67 67
Région .....	03 88 15 68 67
Préfecture.....	03 88 21 67 68
Enfants disparus.....	116 000
Allô Enfance en danger.....	119
SOS Amitiés .....	03 88 22 33 33
SOS Femmes solidarité.....	03 88 24 06 06
SIDA Info service.....	0800 840 800
App-Elles.....	39 19
Drogue, alcool, tabac info service.....	0800 231 313
Fil santé jeunes .....	0800 235 236

**CONSEIL ET ASSISTANCE**

**CONCILIATEUR DE JUSTICE**

Pascal BLANC, conciliateur de justice pour la commune peut être saisi pour trouver un compromis dans les relations de voisinage, les impayés, les litiges de la consommation, etc :  
 Sur rendez-vous .....

**DÉLÉGUÉ DU DÉFENSEUR DES DROITS**

Gérard LINDACHER, délégué du défenseur des droits pour la commune peut être saisi pour les litiges entre particuliers et administrations :  
 Sur rendez-vous .....

**AVOCATS**

Maître Patricia BAUER, avocate, donne des consultations gratuites et peut être saisie pour des divorces, litiges avec employeurs, etc :  
 Sur rendez-vous .....

Séverine BROGGI, avocate au barreau de Strasbourg, vous conseille et vous défend en droit famille personnes successions, victimes, bail d'habitation, copropriété, consommation  
 Sur rendez-vous 32 rue de la Loire.....  
 @ sbroggi.avocat@gmail.com

**ASSISTANTES SOCIALES DE SECTEUR**

Maison du Conseil Départemental  
 4 rue des Magasins - 67800 BISCHHEIM  
 Sur rendez-vous .....

**MÉDIATEUR**

Séverine BROGGI, Médiateur conventionnel et judiciaire, certifié et inscrit à la Cour, Maître Praticien en Programmation Neuro-Linguistique, vous accompagne vers la résolution de votre conflit individuel ou collectif, au travail, familial, etc :  
 Sur rendez-vous 32 rue de la Loire.....  
 @ sbroggi.avocat@gmail.com

**VIE SCOLAIRE**

**GROUPE SCOLAIRE BOUCHESÈCHE**

École maternelle du RIED  
 7 rue du Wangenbourg .....03 88 83 24 32  
 Périscolaire de la maternelle du RIED .....07 72 66 64 38  
 École élémentaire BOUCHESÈCHE  
 5 rue du Wangenbourg .....03 88 33 26 55  
 Restaurant scolaire BOUCHESÈCHE .....03 88 62 61 39

**GROUPE SCOLAIRE DU CENTRE**

École maternelle du CENTRE  
 3 rue de l'École.....03 88 33 13 31  
 Périscolaire du CENTRE .....03 88 62 31 46  
 École élémentaire du CENTRE  
 18 rue des Vosges .....03 88 33 09 40

**MÉDECINE GÉNÉRALE**

D<sup>es</sup> ANDRÉ-BERNHART Valérie et WERNER Géraldine  
 12 rue d'Andlau .....03 88 62 12 99  
 Dr BEYER Thierry (acupuncteur)  
 20 rue de la République.....03 88 62 62 92  
 Dr HAAS Pierre  
 2 avenue du Ried.....03 88 33 48 01  
 Dr WILLERVAL Sylvie  
 3 rue du Marais.....03 88 83 47 10  
 Dr HUARD Marie  
 55 rue de la République.....03 88 83 52 36  
 Dr MULLER Henri  
 3 rue des Champignons.....03 88 04 72 46

**DERMATOLOGUE**

Dr MARQUART-ELBAZ Claudine  
 12A avenue du Ried .....03 88 33 44 68

**CABINETS INFIRMIERS**

LUPOLD Aurélie et DANNENBERGER Michael  
 21 rue de la République.....03 88 33 31 69  
 MATRY Johanna et YEKRANGI Catherine  
 1 place du Dr Albert Schweitzer.....03 88 62 60 91  
 PASTOR Anne  
 19 rue de la Robertsau .....03 88 81 26 62  
 RITTER Célia  
 31 route de la Wantzenau .....07 84 94 31 97  
 ROTH Debora  
 12A avenue du Ried.....03 88 81 22 33  
 SCHOENY Patrick  
 3 rue des Marais.....03 88 04 87 80  
 TRZEBIATOWSKI Julie  
 3 place du Dr Albert Schweitzer.....09 81 04 45 46

**PHARMACIES**

Pharmacie de La Poste  
 19 rue de la Robertsau .....03 88 62 65 00  
 Pharmacie de la République  
 77 rue de la République.....03 88 33 06 94  
 Pharmacie du Ried  
 3 place du Dr Albert Schweitzer.....03 88 33 13 99

**LABORATOIRES**

Laboratoire de Hoenheim - Biogroup  
 9 rue de la République.....03 88 33 13 77

Laboratoire du RIED  
 9 place du Dr Albert Schweitzer .....03 88 48 38 28

**CHIRURGIENS DENTISTES**

Dr HAMICHI-SCHEERER Fayza, Dr BUI DOAN Élise  
 62 rue de la République.....03 88 33 12 47  
 Dr BOUHANA Armand, Dr SAINT-SAËNS Audrey  
 3 avenue du Ried.....03 88 33 26 21  
 Dr BELLEHSEN Jacques  
 5 rue du Haut-Koenigsbourg.....03 88 83 00 08  
 Dr WALTER Géraldine  
 BatA 7 place du Dr A. Schweitzer .....03 67 10 94 87

**PÉDICURES - PODOLOGUES**

FIRN Olivier  
 33 rue de la République.....03 88 18 81 55  
 SALMON Hugues  
 77 rue de la République.....03 88 81 23 79

**MASSEURS - KINÉSITHÉRAPEUTES**

OBER Serge (ostéopathe), GRÉGOIRE Jules  
 33A rue de la République .....03 88 62 64 66  
 ANTHONY Elsa, BURGVAL Corinne, HALDEMANN Grégoire (reconstruction posturale), KOEBEL Olivier (+ ostéopathe), TOPAL Derya  
 5-7 rue du Lion .....03 88 33 30 35  
 MAZOYER Loïc, MULLER Valérie  
 3 rue des Champignons.....03 88 62 98 75  
 SCHWARTZ Marie-Paule  
 26 rue des Vosges.....03 88 62 53 98  
 KALEIDO Cabinet Pôle Bien-être et Santé : PILLON Guillaume (sport), ROUCHON Romain, LEH Pierre-Emmanuel  
 3 place Dr Albert Schweitzer .....09 81 46 58 14  
 MANSION Stéfania, MIDEY Aude, KELLER Matthieu, OLLAND Jeremy, RINGEISSEN Thomas  
 12 A avenue du Ried .....03 88 83 96 75  
 SZACHSZNAJDER Delphine (sport, santé, handicap) Préparation physique - Enseignante en activité physique  
 5-7 rue du Lion .....06 68 59 97 79  
 Cabinet de kinésithérapie PhysioHoenheim : SOMER DAGLAYAN Mizgin, SELMER Arnauld (kiné du sport) et FRAISSE Alexis  
 62 rue de la République.....03 88 20 38 59

**SAGE-FEMME**

TRAORE Rachel  
 5-7 rue du Lion .....03 88 83 08 12 ou 06 84 40 28 45

**VIE RELIGIEUSE**

Paroisse protestante  
 8 rue de l'Église .....  
 Église protestante et foyer  
 15 rue des Voyageurs .....03 88 33 24 82  
 Église catholique Saint-Joseph  
 45 rue de la République .....03 88 33 01 53  
 Communauté israélite de Bischheim-Schiltigheim-Hoenheim  
 9 place de la Synagogue à Bischheim .....03 88 81 04 34

**NOS AMIS LES BÊTES**

Chiens errants (I-CAD) .....09 77 40 30 77

# Vos élus à votre écoute



**Vincent DEBES**  
Maire  
Vice président de l'Eurométropole  
de Strasbourg

**T**ous vos élus, maire, adjoints et conseillers municipaux vous accompagnent au quotidien. Ils assument pleinement leur proximité et vous avez la possibilité de prendre rendez-vous avec eux par téléphone ou par courriel par le secrétariat du maire :

☎ 03 88 19 23 66 @ [secretariat.maire@ville-hoenheim.fr](mailto:secretariat.maire@ville-hoenheim.fr)



**Jean-Claude HEITMANN**  
1<sup>er</sup> Adjoint chargé de l'urbanisme  
et des travaux

☎ 03 88 19 23 64  
@ [services-techniques@ville-hoenheim.fr](mailto:services-techniques@ville-hoenheim.fr)



**Gaby WURTZ**  
Adjointe chargée de la culture  
et de l'animation

☎ 03 88 19 23 73  
@ [manifestations@ville-hoenheim.fr](mailto:manifestations@ville-hoenheim.fr)



**Adeline HUGUENY**  
Adjointe chargée de l'éducation,  
de la vie scolaire et périscolaire

☎ 03 88 19 23 70  
@ [affaires-scolaires@ville-hoenheim.fr](mailto:affaires-scolaires@ville-hoenheim.fr)



**Claude HOKES**  
Adjoint chargé des finances  
et de la vie économique

☎ 03 88 19 23 69  
@ [finances@ville-hoenheim.fr](mailto:finances@ville-hoenheim.fr)



**Claude FABRE**  
Adjoint chargé de la jeunesse  
et du sport

☎ 03 88 19 23 71  
@ [jeunesse-sports@ville-hoenheim.fr](mailto:jeunesse-sports@ville-hoenheim.fr)



**Anne BOUCARD**  
Adjointe chargée des services  
à la population et de la solidarité

☎ 03 88 19 23 63  
@ [service-social@ville-hoenheim.fr](mailto:service-social@ville-hoenheim.fr)



**Martine JÉRÔME**  
Déléguée chargée de la petite enfance  
Conseillère Eurométropolitaine

☎ 03 88 83 40 87  
@ [petite.enfance@ville-hoenheim.fr](mailto:petite.enfance@ville-hoenheim.fr)



**Cyril BENABDALLAH**  
Adjoint chargé de la démocratie locale  
et la participation citoyenne

☎ 03 88 19 23 67  
@ [dgs@ville-hoenheim.fr](mailto:dgs@ville-hoenheim.fr)

Vos conseillers(ères) municipaux **Marion ARNOLD, Jean-Marc ARRIEUDEBAT, Véronique BOBEY, Caroline BONAZZA, Isabelle EYER, Évelyne FLORIS, Safa GHARBI, Virginie GRUSZKA, Sébastien G'STYR, Romaric GUSTO, Dzenan HADZIFEJZOVIC, Hakima KHIF, Andrée KINTZEL, Dominique LACOUR, Didier MERCK, Alain ROBUCHON, Hanife SAGLAM, Alain SCHIRMANN, François SCHOHN, Michel VENTE, Lisa WASSMER, Denis WITTEMANN, Grégory ZEBINA, Andrée ZEDER**, sont à votre écoute, vous pouvez les contacter via la mairie

28 rue de la République BP 33 - 67801 Hoenheim Cedex ☎ 03 88 19 23 60 @ [mairie@ville-hoenheim.fr](mailto:mairie@ville-hoenheim.fr)

VENDENHEIM



SQUARE

VendHome

**T4 85M<sup>2</sup> à 341 900€**  
avec garage et parking

LIVRAISON MI 2024

# AFFAIRES DE RENTRÉE À NE PAS MANQUER

STRASBOURG

RÉSIDENCE

## La Cour d'Adèle

**T3 74M<sup>2</sup> à 339 000€**  
avec parking silo (TTC 20%)

LOTS ELIGIBLES TVA 5,5%

**T4 91M<sup>2</sup> à 340 577€**  
hors parking (TTC 5,5%)

LA ROBERTSAU

## L'élégance

LA ROBERTSAU

11 APPARTEMENTS  
DU 2 AU 5 PIÈCES  
avec jardin, terrasse ou balcon,  
parkings et garages

LANCEMENT COMMERCIAL



EMPLACEMENT  
PREMIUM

## VOUS VENDEZ VOTRE TERRAIN OU VOTRE BIEN IMMOBILIER ?

Le groupe 3B met à votre disposition son expertise et vous accompagne pour valoriser et acheter votre foncier au meilleur prix.



**Nous contacter**  
**03 88 66 44 01**

# 3b

Aménageur et promoteur

RETROUVEZ NOS AUTRES PROGRAMMES SUR : [sas-3b.net](https://sas-3b.net)